

CATALOGO DI PRE-VENDITA · 2026



CUBFIX

PREFABRICATED BUILDING SOLUTIONS

RESIDENTIAL | COMMERCIAL | INDUSTRIAL

info@cubfix.com

LA NOSTRA FILOSOFIA

Non produciamo cemento. Produciamo **certezza.**

Ogni elemento nasce da un processo industriale a controllo totale.
Stesse tolleranze, stessa qualità, ogni volta — non dipende dal meteo né dall'improvvisazione di cantiere.

CONTROLLO

Qualità di stabilimento, costante e tracciabile

VELOCITÀ

Tempi di cantiere drasticamente ridotti

SCALA

Da pannelli a sistemi strutturali completi

TECNOLOGIA A CAROSELLO

Qualità che si può ripetere.

Un impianto a carosello standardizza ogni fase della produzione: casseri, getto, maturazione, finitura. Il risultato non è un pezzo ben fatto, ma migliaia di pezzi identici e tracciabili.

PROCESSO

Standardizzato e a controllo continuo

TRACCIABILITÀ

Ogni elemento documentato

RIPETIBILITÀ

Stessa qualità su ogni lotto

A CHI PARLIAMO - 01

Imprese di costruzioni

Capacità produttiva quando ti serve, qualità che non dipende dal cantiere.

- Priorità di produzione sui tuoi lotti
- Tempi di cantiere ridotti
- Dai pannelli ai sistemi strutturali completi
- Un solo interlocutore di filiera

A CHI PARLIAMO · 02

Sviluppatori immobiliari

Dal progetto al costruito, più velocemente e con qualità costante.

- Pareti, solai e facciate coordinati
- Estetica premium con vantaggi industriali
- Tempi certi e pianificabili
- Soluzioni per ville, palazzine, residence

A CHI PARLIAMO • 03

Enti pubblici e committenti

Soluzioni ripetibili, tempi ridotti, qualità documentata.

- Scuole, uffici, edifici pubblici
- RSA e strutture per il sociale
- Alta ripetibilità e standardizzazione
- Tracciabilità della qualità



A CHI PARLIAMO · 04

Energia & EPC

Il prefabbricato che parla la lingua dell'impianto.

- Cabine elettriche MT/BT
- Locali tecnici e shelter
- Basamenti e vasche di contenimento
- Supporti per impianti fotovoltaici

LA GAMMA DI PRE- VENDITA

16 famiglie. Una filiera.

- | | | | |
|---------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 01 Pannelli parete pieni | 02 Pannelli sandwich isolati | 03 Pannelli architettonici | 04 Predalles e lastre |
| 05 Lastre e coperture | 06 Recinzioni prefabbricate | 07 Box auto e garage | 08 Cabine elettriche MT/BT |
| 09 Locali tecnici | 10 Moduli ufficio e guardiole | 11 Sistemi per ville | 12 Basamenti e vasche |
| 13 Travi imbullonabili | 14 Sistemi componibili | 15 Scale prefabbricate | 16 Supporti fotovoltaici |

LANCIO

PARETI

01 Pannelli parete pieni

L'elemento base: pareti portanti e di tamponamento con qualità di stabilimento e tempi di posa ridotti.

APPLICAZIONI

Residenziale e industriale · Capannoni e magazzini · Edifici agricoli e tecnici

CLIENTE

Imprese di costruzioni · Sviluppatori · Industria

02 Pannelli sandwich isolati

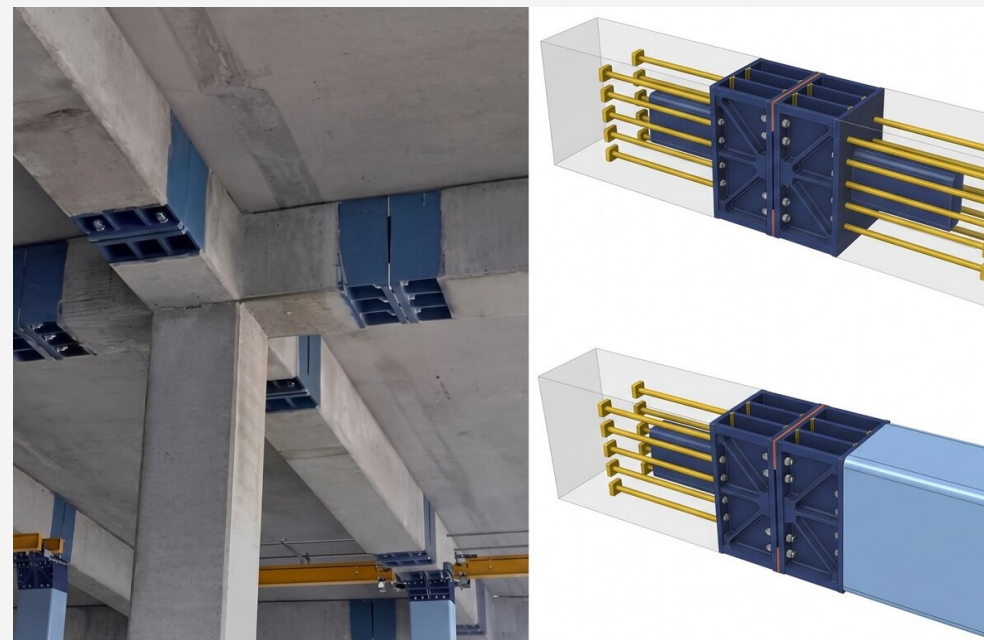
Struttura, isolante e finitura in un unico elemento. Meno passaggi di cantiere, più qualità percepita.

APPLICAZIONI

Ville e residenziale premium · Edifici industriali e uffici · Moduli abitativi

CLIENTE

Sviluppatori · Imprese di costruzioni



PANNELLI SANDWICH ISOLATI

Sezione: struttura · isolante · finitura

LANCIO **FACCIA TE**

03 Pannelli architettonici di facciata

L'immagine dell'edificio: finiture lisce, sabbiate, bocciardate o con texture su matrice.

APPLICAZIONI

Hotel e commerciale · Uffici e showroom · Residenziale di pregio

CLIENTE

Sviluppatori · Studi di progettazione

LANCIO SOLAI

04 Predalles e lastre per solaio

Lastre tralicciate da completare in opera. Standard di mercato, volume e velocità.

APPLICAZIONI

Solai residenziali · Impalcati industriali · Edifici multipiano

CLIENTE

Imprese di costruzioni · Sviluppatori

LANCIO COPERTURE

05 Lastre e coperture prefabbricate

Elementi piani per coperture e impalcati leggeri. Completano il sistema costruttivo.

APPLICAZIONI

Coperture di box e cabine · Locali tecnici e garage · Piccoli moduli

CLIENTE

Imprese · Industria

LANCIO

RECINZIONI

06 Recinzioni prefabbricate

Prodotto semplice, ripetitivo e a vendita rapida: industriali, residenziali, agricole.

APPLICAZIONI

Impianti e terreni industriali · Impianti fotovoltaici · Aziende agricole

CLIENTE

Industria e logistica · EPC, Agricolo

LANCIO MODULI

07 Box auto e garage modulari

Prodotto visibile e commerciale, potenziale linea autonoma. Singoli, doppi o a schiera.

APPLICAZIONI

Residenziale e villette · Complessi e urbanizzazioni · Box a schiera

CLIENTE

Privati · Sviluppatori

08 Cabine elettriche MT/BT

La leva sul mercato energia: trasformatori, quadri di media e bassa tensione, servizi.

APPLICAZIONI

Reti e utility · Fotovoltaico e storage · Stabilimenti industriali

CLIENTE

Industria ed energia · Utility e EPC

6,00 m

LANCIO

ENERGIA

09 Locali tecnici prefabbricati

Robusti e pronti per pompe, quadri, UPS, gruppi. Alternativa solida ai container.

APPLICAZIONI

Sale pompe e quadri · Gruppi elettrogeni e UPS · Trattamento acqua

CLIENTE

Industria · Utility e EPC

10 Moduli ufficio e guardiole

Immediati e facili da capire: uffici, guardiole, portinerie, showroom.

APPLICAZIONI

Uffici di cantiere e permanenti · Accessi industriali · Showroom

CLIENTE

Imprese · Industria e enti

LANCIO RESIDENZIALE

11 Sistemi prefabbricati per ville

Pareti, solai e facciate per case e palazzine, con tempi ridotti e qualità controllata.

APPLICAZIONI

Ville e case indipendenti · Palazzine residenziali · Residence

CLIENTE

Sviluppatori · Imprese

12 Basamenti e vasche tecniche

Basamenti per apparecchiature e vasche di contenimento. Forte cross-sell con le cabine.

APPLICAZIONI

Basi per quadri e trasformatori · Contenimento liquidi tecnici · Impianti industriali

CLIENTE

Industria ed energia · EPC, Utility

LANCIO

STRUTTURE

13 Travi precomprese imbullonabili

Il salto di categoria: dalle pareti ai sistemi strutturali a montaggio rapido.

APPLICAZIONI

Capannoni e industria · Edifici multipiano · Strutture a montaggio rapido

CLIENTE

Imprese · Industria, Sviluppatori

LANCIO STRUTTURE

14 Sistemi strutturali componibili

Telai imbullonati assemblabili, smontabili e riutilizzabili. Un sistema, non un pezzo.

APPLICAZIONI

Capannoni e industria · Strutture riconfigurabili · Edilizia a secco

CLIENTE

Imprese · Industria, EPC

LANCIO STRUTTURE

15 Scale prefabbricate

Rampe e pianerottoli che velocizzano i vani scala e completano il sistema.

APPLICAZIONI

Vani scala residenziali · Edifici multipiano · Accessi verticali

CLIENTE

Imprese · Sviluppatori



LANCIO

ENERGIA

16 Supporti per fotovoltaico

Basamenti e zavorre per impianti FV a terra e su copertura. Aggancio diretto all'energia.

APPLICAZIONI

FV a terra · FV su copertura piana · Parchi solari e revamping

CLIENTE

Energia ed EPC · Industria, Utility

PRE-VENTITA • FOUNDING PARTNER

Chi si muove prima, ottiene di più.

Stiamo selezionando ora un primo gruppo di imprese e partner commerciali. A loro riserviamo condizioni e priorità che dopo l'apertura non esisteranno più.

- Priorità di capacità sui primi lotti
- Condizioni economiche riservate
- Sviluppo di prodotti su misura
- Ingresso nella rete commerciale CubFix



Parliamone prima che apra la fabbrica.

info@cubfix.com

· San Roque (Cádiz), Spagna

CUBFIX PREFAB · PREFABRICATED BUILDING SOLUTIONS